

Goed voorbereid een woning bezichtigen

Je gaat straks een woning bezichtigen! Maar waar moet je precies op letten? Welke klussen doe jij zelf en welke doet Cazas Wonen voor je? In deze flyer hebben we dit op een rij gezet.

Wat doet Cazas Wonen?

- Verwisselen sloten eigen buitendeuren en berging
- Woning schoon opleveren
- Plaatsen nieuwe toiletbril
- Ramen, deuren, hang- en sluitwerk smeren en controleren
- Stoffeerklar opleveren van vloeren en trap
- Zorgen voor een veilige gas-, elektriciteits- en waterinstallatie
- Woning asbest veilig maken
- Er is verwarming en warm water aanwezig

Wat doe jij?

- Schilderen binnenzijde woning (kozijnen, plafonds, muren, deuren, trap)
- Behangen
- Dichten van kleine gaatjes en scheurtjes
- Leggen van vloer- en trapbekleding
- Inrichten van de woning
- Plaatsen van een schutting en inrichten tuin
- Aanbrengen extra inbraakbeveiliging
- Aanmelden bij gas-, water- en elektriciteitsleverancier
- Aanmelden bij televisie- en internetprovider



Overnames van de vertrekkende huurder

Soms kan je spullen overnemen van de vertrekkende huurder. Denk aan vloerbedekking, raambekleding of meubilair. Als je dit overneemt, hoeft de vertrekkende huurder het niet te verwijderen en hoef jij het niet aan te schaffen. De vertrekkende huurder kan hiervoor een vergoeding vragen. Cazas Wonen is geen partij in overnames. Wij vragen alleen om een overnameformulier zodat duidelijk is dat de spullen nu van jou zijn. Het overnameformulier is ondertekend door jou en door de vertrekkende huurder.

Voorkom verrassingen

Hoeveel klussen jij zelf uitvoert, hangt af van eventuele overnames en je eigen wensen. Dit kan dus per woning verschillen. Let hierop bij de bezichtiging en vraag ons welke klussen wij hebben gepland in deze woning. Zo kom je niet voor onverwachte klussen te staan.

CAZAS
wonen